

**ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»
ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ПО ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЮ**

Руководящий документ

**ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ПО ВЫДАЧЕ
ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ В ЦЕНТРАЛЬНОЙ
ДИРЕКЦИИ ПО ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЮ**

Руководящий документ

Организация работы по выдаче технических условий в Центральной дирекции по тепловодоснабжению

Дата введения 2011

Настоящий руководящий документ (далее - Руководящий документ) устанавливает единую систему организации работы подразделений ЦДТВ по выдаче технических условий:

на технологическое присоединение к инженерным сетям;

на порядок размещения инженерных коммуникаций и объектов сторонних организаций в полосе отвода.

Руководящим документом определен объем и требования к представляемым материалам при выдаче технических условий.

Руководящий документ обязателен для исполнения структурными подразделениями ЦДТВ осуществляющими выдачу технических условий.

Руководящий документ разработан в соответствии с нормативными документами:

Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;

Правила технической эксплуатации железных дорог Российской Федерации от 26.05.2000 № ЦРБ-756;

Действующие инструкции и руководящие указания ОАО «РЖД» (в т.ч. СТН Ц-01-95, ОСН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог»);

Постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении правил определения и представления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно – технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно – технического обеспечения»;

Гражданский кодекс Российской Федерации.

I. Общие положения

Организация работы по выдаче технических условий и согласованию проектов возлагается на начальников или главных инженеров региональных Дирекций: на подключение к источникам теплоснабжения, на присоединение к системам водоснабжения и водоотведения;

Основанием для выдачи технических условий является письменное обращение Заявителей.

Срок рассмотрения заявлений не более 30 дней при условии наличия всех необходимых документов и промежуточных согласований.

II. Порядок выдачи технических условий и согласования проектно - сметной документации на технологическое присоединение к инженерным сетям

2.1. Порядок оформления и выдачи технических условий на подключение к источникам теплоснабжения.

2.1.1. Для сторонних организаций.

2.1.1.1. Технические условия на подключение к источникам теплоснабжения выдаются региональными Дирекциями при участии региональных участков производства (далее - ДТВУ).

2.1.1.2. Технические условия, запрашиваемые на теплоснабжение до 3 Гкал/час, предоставляются региональными Дирекциями без согласования Центральной дирекцией по тепловодоснабжению (далее ЦДТВ). Утверждаются начальником региональной Дирекции.

2.1.1.3. Технические условия, запрашиваемые на теплоснабжение более 3 Гкал/час, предоставляются региональными Дирекциями в производственно-технический отдел ЦДТВ. Рассматриваются и утверждаются главным инженером ЦДТВ.

2.1.1.4. Технические условия до 3 Гкал/час согласовываются начальником ДТВУ, заместителем начальника или главным инженером региональной Дирекции, утверждаются начальником региональной Дирекции.

2.1.1.5. Технические условия более 3 Гкал/час подписываются начальником региональной Дирекции и утверждаются главным инженером ЦДТВ.

2.1.1.6. Для выдачи технических условий на теплоснабжение Заказчик предоставляет следующие документы:

- заявление о выдаче технических условий на теплоснабжение, содержащее полное и сокращённое наименование Заказчика, его местонахождение и почтовый адрес, банковские реквизиты;

- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населённого пункта;
- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки;
- информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- информацию о наличии и возможности использования собственных источников тепла для резервирования тепловой нагрузки.

2.1.1.7. ДТВУ после получения заявки в течение 10 рабочих дней подготавливает проект технических условий по установленной форме и представляет в региональную Дирекцию на рассмотрение.

К проекту технических условий прилагаются документы указанные в п. 2.1.1.6, а также дополнительно:

- описание поставщика тепловой энергии с указанием количества вырабатываемой (перерабатываемой) тепловой энергии и существующей подключенной нагрузки (1 экз.);
- экономический расчет рентабельности отпуска тепловой энергии сторонним потребителям;
- выданные ранее технические условия, с истекшим сроком действия (при повторном письменном обращении заявителей) (1 экз.).

2.1.1.8. Региональная Дирекция в течение 10 дней с момента поступления указанных документов, направляет технические условия (до 3 Гкал/час), утвержденные начальником или главным инженером:

заявителю (1 экз.);

ДТВУ (1 экз.);

один экземпляр остается в архиве региональной Дирекции.

2.1.1.9. Региональная Дирекция в течение 10 дней с момента поступления указанных документов, направляет технические условия (более 3 Гкал/час), подписанные начальником или главным инженером в 2-х экземплярах в ЦДТВ.

2.1.1.10. ЦДТВ в течение 10 дней с момента поступления указанных документов, направляет технические условия (более 3 Гкал/час), утвержденные главным инженером ЦДТВ в региональные Дирекции.

2.1.1.11. При возврате проекта технических условий ДТВУ для уточнения и доработки срок рассмотрения и корректировки – 2 дня.

2.1.1.12. В течение 30 дней Заявителю должен быть направлен региональной Дирекцией письменный ответ с 1 экземпляром технических условий или мотивированный отказ.

2.1.1.13. Выданные региональной Дирекцией технические условия заносятся в «Журнал учета выдачи технических условий».

2.1.1.14. При выдаче технических условий необходимо учитывать в каждом отдельном случае «инвестиционную составляющую для развития региональных Дирекций».

2.1.2. Для организаций, входящих в состав ОАО «РЖД».

2.1.2.1. Технические условия на подключение к источникам теплоснабжения выдаются региональными Дирекциями при участии ДТВУ.

2.1.2.2. Технические условия, запрашиваемые на теплоснабжение до 3 Гкал/час, предоставляются региональными Дирекциями без согласования ЦДТВ. Утверждаются начальником региональной Дирекции.

2.1.2.3. Технические условия, запрашиваемые на теплоснабжение более 3 Гкал/час, предоставляются региональной Дирекцией в производственно-технический отдел ЦДТВ. Рассматриваются и утверждаются главным инженером ЦДТВ.

2.1.2.4. Технические условия до 3 Гкал/час согласовываются начальником ДТВУ, заместителем начальника или главным инженером региональной Дирекции, утверждаются начальником региональной Дирекции.

2.1.2.5. Технические условия более 3 Гкал/час подписываются начальником региональной Дирекции и утверждаются главным инженером ЦДТВ.

2.1.2.6. Для выдачи технических условий на теплоснабжение Заказчик предоставляет следующие документы:

- заявление о выдаче технических условий на теплоснабжение, содержащее полное и сокращённое наименование Заказчика, его местонахождение и почтовый адрес, банковские реквизиты;
- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населённого пункта;
- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки;
- информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- информацию о наличии и возможности использования собственных источников тепла для резервирования тепловой нагрузки.

2.1.2.7. ДТВУ после получения заявки в течение 10 рабочих дней подготавливает проект технических условий по установленной форме и представляет в региональную Дирекцию на рассмотрение.

К проекту технических условий прилагаются документы указанные в п. 2.1.2.6, а также дополнительно:

- описание поставщика тепловой энергии с указанием количества вырабатываемой (перерабатываемой) тепловой энергии и существующей подключенной нагрузки (1 экз.);

- экономический расчет рентабельности отпуска тепловой энергии сторонним потребителям;

- выданные ранее технические условия, с истекшим сроком действия (при повторном письменном обращении заявителей) (1 экз.).

2.1.2.8. Региональная Дирекция в течение 10 дней с момента поступления указанных документов, направляет технические условия (до 3 Гкал/час), утвержденные начальником или главным инженером:

заявителю (1 экз.);

ДТВУ (1 экз.);

один экземпляр остается в архиве региональной Дирекции.

2.1.2.9. Региональная Дирекция в течение 10 дней с момента поступления указанных документов, направляет технические условия (более 3 Гкал/час), подписанные начальником или главным инженером в 2-х экземплярах в ЦДТВ.

2.1.2.10. ЦДТВ в течение 10 дней с момента поступления указанных документов, направляет технические условия (более 3 Гкал/час), утвержденные главным инженером ЦДТВ в региональные Дирекции.

2.1.2.11. При возврате проекта технических условий ДТВУ для уточнения и доработки срок рассмотрения и корректировки – 2 дня.

2.1.2.12. В течение 30 дней Заявителю должен быть направлен региональной Дирекцией письменный ответ с 1 экземпляром технических условий или мотивированный отказ.

2.1.2.13. Выданные региональной Дирекцией технические условия заносятся в «Журнал учета выдачи технических условий».

2.2. Порядок оформления и выдачи технических условий на подключение к системам водоснабжения и водоотведения.

2.2.1. Технические условия на подключение к системам водоснабжения и водоотведения выдаются региональной Дирекцией при участии ДТВУ.

2.2.2. Технические условия с потребным расходом воды до 300 м³/сутки согласовываются начальником участка, заместителем начальника региональной Дирекции. Утверждает технические условия начальник или главный инженер региональной Дирекции.

2.2.3. Технические условия с потребным расходом воды свыше 300 м³/сутки подписываются начальником региональной Дирекции. Рассматривает и утверждает технические условия главный инженер ЦДТВ.

2.2.4. Запрос о предоставлении технических условий должен содержать:

2.2.4.1. Для сторонних потребителей:

- заявление о подключении, содержащее полное и сокращённое наименование Заказчика, его местонахождение, почтовый адрес и банковские реквизиты;
- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населённого пункта;
- топографическую карту участка в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями (2 экз.);
- информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием видов водопользования, в том числе при пожаротушении;
- сведения о составе сточных вод, намеченных к сбросу в систему канализации;
- сведения о назначении объекта, высоте и об этажности здания;
- сведения о субабонентах.

2.2.4.2. Для железнодорожных предприятий входящих в состав ОАО «РЖД»:

- заявление о подключении, содержащее полное и сокращённое наименование Заказчика, его местонахождение, почтовый адрес;
- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населённого пункта;
- топографическую карту участка в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями (2 экз.);
- баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием видов водопользования, в том числе при пожаротушении;
- сведения о составе сточных вод, намеченных к сбросу в систему канализации;
- сведения о назначении объекта, высоте и об этажности здания;
- сведения о субабонентах.

2.2.5. ДТВУ в течение 10 рабочих дней, с даты получения указанных документов, подготавливают проект технических условий для присоединения к системам водоснабжения и водоотведения по установленной форме и представляют в региональную Дирекцию на рассмотрение.

2.2.6. Региональная Дирекция в течение 10 дней с момента поступления указанных документов, рассматривает и направляет технические условия

(до 300 м³/сутки) для присоединения к системам водоснабжения и водоотведения, утвержденные начальником или главным инженером региональной Дирекции, Заявителю и в ДТВУ.

Срок действия технических условий – не более 2-х лет.

Технические условия хранятся постоянно: 1 экземпляр в региональной Дирекции, 1 экземпляр в ДТВУ.

2.2.7. Региональная Дирекция в течение 10 дней с момента поступления указанных документов, рассматривает и направляет технические условия (свыше 300 м³/сутки) для присоединения к системам водоснабжения и водоотведения, подписанные начальником или главным инженером региональной Дирекции в производственно-технический отдел ЦДТВ. Рассматриваются и утверждаются главным инженером ЦДТВ.

Срок действия технических условий – не более 2-х лет.

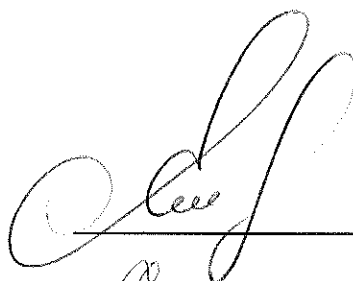
Технические условия хранятся постоянно: 1 экземпляр в региональной Дирекции, 1 экземпляр в ДТВУ.

2.2.8. Рабочий проект водоснабжения и водоотведения присоединяемых объектов должен соответствовать требованиям выданных технических условий. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с региональной Дирекцией. Рассмотрение проектной документации не более 30 дней.


2.2.9. Выданные региональной Дирекцией технические условия заносятся в «Журнал учета выдачи технических условий».

Согласовано:

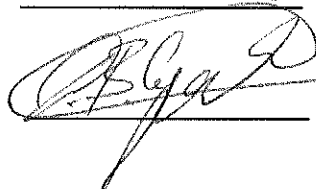
И.о. ЦДТВГ


_____ А.Г.Шулин

И.о. ЦДТВЗ


_____ А.А.Часников

ЦДТВт


_____ Д.В.Суровский